

ザ・セントラルマークタワー 20階部分

地下鉄御堂筋線「中津駅」徒歩 約1分!!

販売価格 **7,680** 万円

【専有面積】
84.18㎡
【バルコニー面積】
9.02㎡
【共有部分面積】
4.20㎡

ペット飼育可
眺望良好
角住戸

梅田まで 約600m!!

返済例
借入 0円 元金 0円 月々返済 約 202,774円

※7,680万円を35年返済・年利0.9%(変動金利型)でお借り入れの場合。なお、別途、諸費用が必要となります。また、上記金額は返済額のみとなり、別途、管理費等、年間の固定費負担が必要となります。

●住戸一戸建 専有面積約13.5坪以上(1年保証) ●敷金償還期/年100%以内 (1万円単位・売買価格の100%以内)
●敷金金利/敷金金利(返済利率)4.75%以内 ●返済方法/毎月元金均等返済/借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。

●所在地/大阪市北区中津1丁目 ●交通/地下鉄御堂筋線「中津駅」徒歩約1分 ●阪急御堂筋線「中津駅」徒歩約1分 ●築年/2015年(平成27年)11月
●間取り/2LDK ●専有面積/約13.5坪 ●管理費/月額4,000円 ●管理費/日額 ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し

シティタワー梅田東 31階部分

地下鉄谷町線「中崎町駅」徒歩 約5分
地下鉄谷町線「天神橋筋六丁目駅」徒歩 約5分

販売価格 **8,280** 万円(税込)

【専有面積】
80.65㎡
【バルコニー面積】
9.32㎡

眺望良好
北・西向き!
角住戸

超高層
免震構造
タワーマンション!!

返済例
借入 0円 元金 0円 月々返済 約 218,615円

※8,280万円を35年返済・年利0.9%(変動金利型)でお借り入れの場合。なお、別途、諸費用が必要となります。また、上記金額は返済額のみとなり、別途、管理費等、年間の固定費負担が必要となります。

●住戸一戸建 専有面積約13.5坪以上(1年保証) ●敷金償還期/年100%以内 (1万円単位・売買価格の100%以内)
●敷金金利/敷金金利(返済利率)4.75%以内 ●返済方法/毎月元金均等返済/借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。

●所在地/大阪市北区東中崎2丁目 ●交通/地下鉄谷町線「中崎町駅」徒歩約5分/地下鉄谷町線「天神橋筋六丁目駅」徒歩約5分 ●築年/2015年(平成27年)11月
●間取り/2LDK ●専有面積/約13.5坪 ●管理費/月額18,045円 ●管理費/日額 ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し

コスモグランシティ梅田東 11階部分

地下鉄谷町線「中崎町駅」徒歩 約1分!!

販売価格 **5,980** 万円

【専有面積】
124.12㎡
【バルコニー面積】
17.79㎡

眺望良好
平成9年建築!
4LDK+納戸

南向きにつき
陽当り良好!

返済例
借入 0円 元金 0円 月々返済 約 157,889円

※5,980万円を35年返済・年利0.9%(変動金利型)でお借り入れの場合。なお、別途、諸費用が必要となります。また、上記金額は返済額のみとなり、別途、管理費等、年間の固定費負担が必要となります。

●住戸一戸建 専有面積約13.5坪以上(1年保証) ●敷金償還期/年100%以内 (1万円単位・売買価格の100%以内)
●敷金金利/敷金金利(返済利率)4.75%以内 ●返済方法/毎月元金均等返済/借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。

●所在地/大阪市北区東中崎2丁目 ●交通/地下鉄谷町線「中崎町駅」徒歩約1分/地下鉄谷町線「天神橋筋六丁目駅」徒歩約6分
●築年/1997年(平成9年)6月 ●間取り/4LDK+納戸 ●管理費/月額17,380円 ●管理費/日額 ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し

レジデンス梅田ローレルタワー 27階部分

地下鉄御堂筋線「中津駅」徒歩 約4分

販売価格 **5,580** 万円

【専有面積】
75.85㎡
【バルコニー面積】
15.92㎡

高層階につき
眺望良好!

ペット飼育可
梅田まで 約980m!

返済例
借入 0円 元金 0円 月々返済 約 147,328円

※5,580万円を35年返済・年利0.9%(変動金利型)でお借り入れの場合。なお、別途、諸費用が必要となります。また、上記金額は返済額のみとなり、別途、管理費等、年間の固定費負担が必要となります。

●住戸一戸建 専有面積約13.5坪以上(1年保証) ●敷金償還期/年100%以内 (1万円単位・売買価格の100%以内)
●敷金金利/敷金金利(返済利率)4.75%以内 ●返済方法/毎月元金均等返済/借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。

●所在地/大阪市北区中津1丁目 ●交通/地下鉄御堂筋線「中津駅」徒歩約4分 ●阪急御堂筋線「中津駅」徒歩約4分 ●築年/2009年(平成21年)7月
●間取り/2LDK ●専有面積/約13.5坪 ●管理費/月額13,140円 ●管理費/日額 ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し

エステムプラザ梅田・中崎町三ツツインマークスノースレジデンス 15階部分

地下鉄谷町線「中崎町駅」徒歩 約6分
阪急各線「梅田駅」徒歩 約8分
地下鉄谷町線・堺筋線「天神橋筋六丁目駅」徒歩 約10分

販売価格 **3,840** 万円

【専有面積】
62.50㎡
【バルコニー面積】
5.06㎡

平成24年建築!
2LDK+納戸!

最上階につき
眺望良好!

返済例
借入 0円 元金 0円 月々返済 約 101,387円

※3,840万円を35年返済・年利0.9%(変動金利型)でお借り入れの場合。なお、別途、諸費用が必要となります。また、上記金額は返済額のみとなり、別途、管理費等、年間の固定費負担が必要となります。

●住戸一戸建 専有面積約13.5坪以上(1年保証) ●敷金償還期/年100%以内 (1万円単位・売買価格の100%以内)
●敷金金利/敷金金利(返済利率)4.75%以内 ●返済方法/毎月元金均等返済/借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。

●所在地/大阪市北区中崎町2丁目 ●交通/地下鉄谷町線「中崎町駅」徒歩約6分/地下鉄谷町線・堺筋線「天神橋筋六丁目駅」徒歩約10分
●築年/2012年(平成24年)7月 ●間取り/2LDK ●専有面積/約13.5坪 ●管理費/月額10,700円 ●管理費/日額 ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し

(中央区) ジョー釣鐘町 9階部分

地下鉄谷町線「天満橋駅」徒歩 約7分
地下鉄堺筋線「北浜駅」徒歩 約8分

販売価格 **3,960** 万円

【専有面積】
56.86㎡
【バルコニー面積】
2.30㎡

南向き!
2LDK!

ペット飼育可
最上階につき
眺望良好!

返済例
借入 0円 元金 0円 月々返済 約 104,555円

※3,960万円を35年返済・年利0.9%(変動金利型)でお借り入れの場合。なお、別途、諸費用が必要となります。また、上記金額は返済額のみとなり、別途、管理費等、年間の固定費負担が必要となります。

●住戸一戸建 専有面積約13.5坪以上(1年保証) ●敷金償還期/年100%以内 (1万円単位・売買価格の100%以内)
●敷金金利/敷金金利(返済利率)4.75%以内 ●返済方法/毎月元金均等返済/借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。
●物件詳細の火災保険に加入いたします。物件詳細については、銀行等の審査や借入時の返済額を返済期間中に均等に返済して加入いたします。

●所在地/大阪市中央区釣鐘町2丁目 ●交通/地下鉄谷町線「天満橋駅」徒歩約7分/地下鉄堺筋線「北浜駅」徒歩約8分
●築年/2014年(平成26年)6月 ●間取り/2LDK ●専有面積/約13.5坪 ●管理費/月額7,730円 ●管理費/日額 ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し ●引越/引っ越し

免許番号/国土交通大臣(14)第395号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

阪急不動産株式会社
Hankyu 梅田仲介チーム

〒530-0017 大阪市北区角田町1番1号 東阪急ビルディング4階 □定休日/毎週水・木曜日 □営業時間/午前9時～午後6時

●仲介物件については所定の仲介手数料が必要です。仲介手数料には所定の消費税が課税されます。成約の場合、また価格・条件その他変更があった場合、あらかじめご了承ください。有効期限/平成29年6月30日

0120-38-3341
TEL.06-6313-3349 FAX.06-6313-3414
E-mail: umechu@hankyurealty.jp URL: http://www.89hp.net/

