

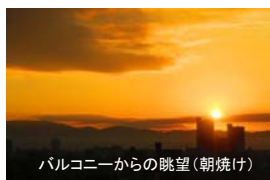
# 価格改定!! セントプレイスタワー

販売価格 **4,130** 万円

**12階部分南向き!**

【専有面積】 **81.19**㎡  
【バルコニー面積】 **14.74**㎡

- ★南向きにつき日当たり良好♪
- ★室内は丁寧にお使いです♪
- ★ウォークインクローゼットやシューズインクローゼット等、収納が充実しております♪
- ★浴室は1618サイズのため、ゆったりと足を伸ばしながらおくつろぎいただけます♪



キッズルームやリフレッシュルーム(ランニングマシンやゴルフグッズ等を常設)等の豊富な共用施設も併せてご案内させていただきます♪

担当: **深井 翔平**



- 所在地/大阪市都島区善源寺町2丁目
- 交通/地下鉄谷町線「都島」駅徒歩約6分
- 構造/RC造地下1階付38階建12階部分 ●建築/2012年(平成24年)1月 ●間取り/3LDK ●管理費/月額13,480円
- 修繕積立金/月額11,280円 ●管理方式/常駐 ●現況/居住中 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

# アデニウムタワー梅田

販売価格 **5,880** 万円

- 専有面積: 88.24㎡
- バルコニー面積: 21.64㎡



- ★21階部分
- ★南西角住戸
- ★全室南向き
- ★キッチン約4.7帖
- ★1620サイズの浴室
- ★二面バルコニー
- ★収納充実



- 所在地/大阪市北区本庄東1丁目 ●交通/地下鉄谷町線「天神橋筋六丁目」駅徒歩約4分 ●構造/RC造30階建21階部分 ●建築年月/2011年(平成23年)7月
- 間取り/3LDK ●管理費/月額14,960円 ●修繕積立金/月額13,240円 ●インターネット使用料/月額1,260円
- 管理方式/日動 ●現況/居住中 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

# ジオタワー天六

12階部分・東南角住戸

販売価格 **5,480** 万円

- 専有面積: 70.99㎡
- バルコニー面積: 9.54㎡
- アルコーブ面積: 1.56㎡



- 所在地/大阪市北区天神橋7丁目 ●交通/地下鉄谷町線「天神橋筋六丁目」駅徒歩約1分 ●構造/RC造地下1階付44階建12階部分 ●建築/2013年(平成25年)5月
- 間取り/2LDK ●管理費/月額13,800円 ●修繕積立金/月額10,700円
- 自治会費/月額100円 ●管理方式/常駐 ●現況/空家 ●引渡/即時 ●取引態様/仲介

38階部分・西向き住戸

販売価格 **6,680** 万円

- 専有面積: 67.10㎡
- バルコニー面積: 6.74㎡
- アルコーブ面積: 2.02㎡



- 所在地/大阪市北区天神橋7丁目 ●交通/地下鉄谷町線「天神橋筋六丁目」駅徒歩約1分 ●構造/RC造地下1階付44階建38階部分 ●建築/2013年(平成25年)5月
- 間取り/2LDK ●管理費/月額13,000円 ●修繕積立金/月額10,100円
- 自治会費/月額100円 ●管理方式/常駐 ●現況/空家 ●引渡/即時 ●取引態様/仲介

阪急仲介 阪急不動産株式会社 梅田仲介チーム

0120-38-3341  
TEL.06-6313-3349 FAX.06-6313-3414



〒530-0017 大阪市北区角田町1番1号 東阪急ビルディング 6階 □定休日/毎週水・木曜日 □営業時間/午前9時～午後6時 □E-mail umechu@hankyurealty.jp □URL http://www.89hp.net/

免許番号/国土交通大臣(14)第395号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟