

推奨  
物件

# 千里高野台ハイツ

【室内リフォーム済】平成29年6月完成済

壁・天井 クロス張替(和室天井除く)  
床 全面張替(CF・たたみ)  
ふすま・障子 張替  
木部塗装工事・ハウスクリーニング等

★南向き・採光良好な明るい住まい！  
★便利な全居室収納付き♪  
★採光・通風良好な南西角部屋♪  
★90m超の広々空間でゆったりとした新生活♪  
★室内リフォーム済み！  
ぜひ現地で綺麗な住まいをご覧ください♪



販売  
価格 **2,180** 万円

- 所在地/吹田市高野台1丁目●交通/阪急千里線「南千里」駅徒歩約11分●専有面積/90.19㎡
- バルコニー面積/11.55㎡●構造/鉄筋コンクリート造7階建3階部分●建築/1983年(昭和58年)2月
- 間取り/4LDK●管理費等/月額17,140円●修繕積立金/月額10,210円●管理方式/日勤●現況/空室
- 引渡/即可●取引態様/仲介

推奨  
物件

# 小野原東5丁目



販売  
価格 **3,900** 万円

■資金計画例■  
変動金利 0.675%  
(優遇金利適用後)  
借入期間 35年  
頭金 0円  
借入額3,900万円の場合  
＜毎月返済額＞  
**104,283**円  
ボーナス返済 なし

★北東角地！  
★閑静な住宅地で穏やかな新生活を♪  
★各居室収納有で広々住空間♪  
★前面道路6.6mで駐車も安心♪  
★便利な駐車2台可♪  
★空室のため即案内！即入居可！  
★毎日のお買い物にも便利な  
関西スーパーは徒歩約500m♪



- 所在地/箕面市小野原東5丁目●交通/阪急千里線「北千里」駅バス乗車約10分「小野原東5丁目」徒歩約6分●土地面積/143.18㎡●建物面積/102.06㎡●間取り/4LDK●構造/木造2階建
- 建築年月/2005年(平成17年)2月●道路/公道 北側 約6.6m 公道 東側 約6.6m●私道負担/無●現況/空室●引渡/相談●取引態様/仲介

推奨  
物件

# ミリカ・ヒルズ I 街区B棟



販売  
価格 **3,280** 万円

★16階から望む、開放的な眺望♪  
★心地よい風と光が舞い込む住まいです♪  
★収納便利なウォークインクローゼットを備えた住まい♪  
★料理をしながら会話を楽しめる対面キッチン  
★家計と環境に優しいオール電化住宅！  
★緑豊かな環境で子育てに家族にオススメです♪



- 所在地/吹田市千里丘北●交通/JR東海道本線「千里丘」駅徒歩約15分
- 専有面積/78.35㎡●バルコニー面積/12.35㎡●構造/鉄筋コンクリート造17階建16階部分
- 建築/2013年(平成25年)1月●間取り/3LDK●管理費/月額13,550円●修繕積立金/月額9,480円
- 駐車場/空有(月額6,300円～6,800円)●管理方式/日勤●現況/居住中●引渡/平成29年12月下旬●取引態様/仲介

推奨  
物件

# プレミスト南千里津雲台パークフロント



販売  
価格 **4,980** 万円

【室内設備仕様】

- 戸別供給型 太陽光発電システム導入住戸
- オール電化 マンション(エコキュート採用)
- 食洗機・浴室乾燥暖房・IHクッキングヒーター
- フルオープンキッチン
- ウォークインクローゼット 浴室に窓有り

★毎日の暮らしが便利な駅徒歩約10分♪  
★広い空と眺望に包まれる高層階♪  
★南西角部屋のため心地よい風と光が舞い込む住まいです♪  
★エコで快適なオール電化住宅♪  
★ペットと一緒に新生活を♪(規約による制限有)  
★駐車場空き有り♪(月額1,500円～5,000円)  
★千里南公園が目前にあり、お子様の遊び場が身近な距離に♪



- 所在地/吹田市津雲台3丁目●交通/阪急千里線「南千里」駅徒歩約10分●専有面積/91.29㎡
- バルコニー面積/12.47㎡●サービスバルコニー面積/3.10㎡●構造/鉄筋コンクリート造9階建8階部分
- 建築/2013年(平成25年)1月●間取り/4LDK●管理費/月額12,285円●修繕積立金/月額9,285円
- 現況/居住中●管理方式/日勤●引渡/期日指定 平成30年5月下旬●取引態様/仲介

阪急  
仲介

## 阪急不動産株式会社 阪急ハウジングプラザ北千里

〒565-0874 吹田市古江台4丁目2番70号 阪急北千里駅東口 駅前交差点角 □定休日/水曜日・木曜日 □営業時間/午前9時30分～午後6時 □E-mail hhp-kitasenri@hankyurealty.jp □URL http://www.89hp.net/

免許番号/国土交通大臣(14)第395号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

携帯電話からもご利用いただけます  
0120-50-8915  
TEL.06-6871-5311 FAX.06-6871-5312

