

不動産の売却・購入・住みかえは阪急不動産にお任せください

パロス甲子園三番町A棟

販売価格 **2,980** 万円



約7300m²の土地に建築された、総戸数111戸の低層マンション。
大規模なリフォーム工事によりお部屋を一新しました。

- 専有面積：61.56㎡ ■バルコニー面積：6.71㎡ ■物置面積：1.96㎡
- 所在地：西宮市甲子園三番町●交通：阪神本線「甲子園」駅徒歩約13分
- 間取：2LDK●構造：鉄筋コンクリート造4階建●所在階：2階部分
- 建築年月：1977年（昭和52年）2月●管理費：月額8,690円●修繕積立金：月額9,800円●駐車場：空●管理方式：日勤●現況：空家●引渡：即時



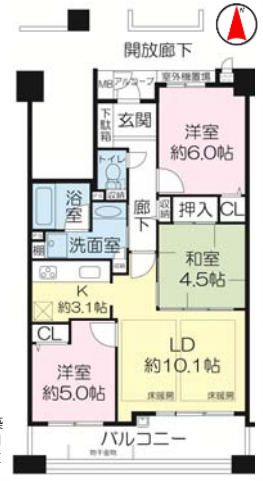
グラン・コート甲子園口

販売価格 **3,180** 万円



- ★平成14年8月建築
- ★南向き・日当たり良好
- ★ペット飼育可(規約制限有)

- 専有面積：65.78㎡ ■バルコニー面積：11.93㎡
- 所在地：西宮市松山町●交通：JR東海道本線「甲子園口」駅徒歩約13分
- 間取：3LDK●構造：鉄筋コンクリート造6階建●所在階：2階部分●建築年月：2002年（平成14年）8月●管理費：月額9,800円●修繕積立金：月額7,800円●駐車場：空有（月額9,000円）●管理方式：日勤●現況：居住中●引渡：相談



西宮市段上町6丁目 土地

販売価格 **3,380** 万円



- ★前面道路との高低差無し！
- ★建築条件無し！
- ★お好きなハウスメーカーで建築可能です。



- 土地面積：126.71㎡（私道負担面積約40.89㎡別途有）
- 所在地：西宮市段上町6丁目●阪急今津線「仁川」駅徒歩約15分●用途地域：第一種中高層住居専用地域●地目：宅地●建ぺい率：60%●容積率：150%●私道負担：有（別途約40.89㎡有）●道路：北東側幅員約4.1m●現況：更地●建築条件：無●引渡：即時

ローレルコート門戸厄神

販売価格 **4,220** 万円



- ★平成26年2月建築！
- ★阪急「門戸厄神」駅徒歩約2分！
- ★南向きバルコニー！
- ★ペット飼育可(規約制限有)

- 専有面積：70.22㎡ ■バルコニー面積：10.53㎡
- アルコブ面積：1.27㎡
- 所在地：西宮市下大市東町●阪急今津線「門戸厄神」駅徒歩約2分●間取：3LDK●構造：鉄筋コンクリート造5階建●所在階：1階部分●建築年月：2014年（平成26年）2月●管理費：月額10,180円●修繕積立金：月額6,420円●ホームセキュリティ利用料：月額972円●管理方式：日勤●現況：空家●引渡：即時



西宮市丸橋町 中古戸建

販売価格 **4,630** 万円



- ★敷地面積約32坪の整形地！
- ★平成21年12月建築！
- ★阪急「西宮北口」駅徒歩約9分！
- ★2階上部は勾配天井・開放感有！

- 【設備・仕様】
- ◆外壁ヘーベルパワーボード ◆2階LDにガス温水式床暖房
- ◆2階南側窓、西側窓には複層ガラス使用
- ◆2階南側窓、東側窓は2重サッシ ◆2階上部は勾配天井
- ◆システムキッチン ◆1階上部は化粧梁 ◆温水洗浄便座 など

- 土地面積：107.04㎡ ■建物面積：67.07㎡
- 所在地：西宮市丸橋町●交通：阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩約9分●間取：1LDK●構造：木造2階建●建築年月：2009年（平成21年）12月●用途地域：第一種中高層住居専用地域●道路：西側幅員約4m●私道負担：無●セットバック面積：有（別途約2.83㎡）●現況：空家●引渡：相談



ポスティングスタッフ募集中!!

週1~2回、阪急「西宮北口」駅・JR「甲子園口」駅最寄りの地域でチラシの配達をお手伝いいただける方を求めています！



- ・当社とポスティング業務請負契約を締結していただきます。
- ・報酬は配布枚数(出来高)によりです。
- ・配布エリア・枚数等は応相談。
- ・各エリア定員になり次第締め切らせていただきます。
- ・当社までご連絡いただきましたら面談日時を決定させていただきます。

ご興味ございましたら、
まずは下記フリーダイヤルまで
お問合せください。

ご見学のご希望・お問い合わせはフリーダイヤルをご利用ください。携帯電話からもご利用いただけます。WEBでも物件情報をご覧いただけます。

89hp

阪急不動産株式会社
阪急ハウジングプラザ西宮

〒662-0832 西宮市甲風園1丁目2番1号 タクシーのりば横

0120-69-7321

TEL.0798-64-7321
FAX.0798-64-6601

□E-mail hhp-nishinomiya@hankyurealty.jp □URL http://www.89hp.net/ □定休日/水曜日・木曜日 □営業時間/午前9時30分~午後6時

