

推奨  
物件

# ジオ・プランズ彩都ひだまりの丘Hills.3



販売価格 **2,990** 万円

平成25年2月建築

- ★当社元分譲マンション
- ☆ジオアフター60対応マンション
- ★LOW-E複層ガラス採用
- ☆浴室は魔法びん浴槽採用
- ★耐震枠・耐震ドアガード付
- 玄関ドア採用



- 所在地/箕面市彩都栗生南4丁目 ●交通/大阪モノレール線「彩都西」駅徒歩約7分 ●専有面積/91.86㎡
- バルコニー面積/14.36㎡ ●トランクルーム面積/0.32㎡ ●ポーチ面積/8.13㎡
- 構造/鉄筋コンクリート造10階建6階部分 ●建築/2013年(平成25年)2月 ●間取り/3LDK+納戸
- 管理費/月額10,390円 ●修繕積立金/月額11,030円 ●現況/空室 ●管理方式/日勤 ●引渡/即可 ●取引態様/仲介

推奨  
物件

# エルグレース彩都箕面C棟



販売価格 **3,060** 万円

平成24年3月建築

- ★敷地内で最南端の位置にある棟ですので非常に日当たりのよい立地です
- ★4LDK間取り+広々としたWICLあり
- ★収納量・部屋数が多いのでご家族が多い方におすすめしたい物件です



- 所在地/箕面市彩都栗生南3丁目 ●交通/大阪モノレール線「彩都西」駅徒歩約7分
- 専有面積/98.24㎡ ●バルコニー面積14.00㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造10階建8階部分
- 建築/2012年(平成24年)2月 ●間取り/4LDK ●管理費/月額13,460円
- 修繕積立金/月額7,870円 ●管理方式/日勤 ●現況/居住中 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

推奨  
物件

# 箕面市小野原東5丁目



販売価格 **3,900** 万円

- ★平成17年2月完成
- ☆北東角地 土地約43.3坪
- ★並列で駐車場2台分有
- ☆建物面積102.36㎡(約30.8坪)
- ★4LDKの間取り
- ☆各居室収納ございます



- 所在地/箕面市小野原東5丁目
- 交通/阪急千里線「北千里」駅乗車約10分バス停「小野原東5丁目」停徒歩約7分
- 土地面積/143.18㎡ ●建物面積/102.06㎡ ●間取り/4LDK ●構造/木造2階建
- 建築/2005年(平成17年)2月 ●道路/公道 北側約6.6m 公道 東側約6.6m
- 私道負担/無 ●現況/空室 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

推奨  
物件

# 箕面市小野原東5丁目 新築戸建



販売価格 **4,380** (税込) 万円

- ★北東・北西角地
- ★駐車場1台分有
- ★4LDKの間取り
- ★居室約6.0帖以上ございます
- ★フラット35S利用可能です
- ★LOW-E複層ガラス採用



- 所在地/箕面市小野原東5丁目 ●交通/阪急千里線「北千里」駅乗車約12分バス停「小野原東5丁目」停徒歩約4分
- 土地面積/102.42㎡ ●建物面積/105.98㎡ ●間取り/4LDK
- 構造/木造2階建 ●建築/2017年(平成29年)12月上旬 ●道路/公道 北東側約4.5m 公道 北西側約6.5m
- 私道負担/無 ●現況/建築中 ●引渡/期日指定(平成29年12月上旬以降) ●取引態様/仲介
- 建築確認番号/(1号地) 第BVJ-EOS17-10-0805号

阪急  
仲介

## 阪急不動産株式会社 阪急ハウジングプラザ北千里

〒565-0874 吹田市古江台4丁目2番70号 阪急北千里駅東口 駅前交差点角 □定休日/水曜日・木曜日 □営業時間/午前9時30分～午後6時 □E-mail hhp-kitaseni@hankyurealty.jp □URL http://www.89hp.net/

免許番号/国土交通大臣(14)第395号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

携帯電話からもご利用いただけます  
0120-50-8915  
TEL.06-6871-5311 FAX.06-6871-5312



●仲介物件については所定の仲介手数料が必要です。仲介手数料には所定の消費税が課税されます。●掲載物件が成約の場合、また価格・条件その他変更があった場合、あらかじめご了承ください。