

ザ・千里タワー

～平成21年4月建築!! 阪急不動産元分譲マンション～

価格 **4,600** 万円

北大阪急行線「千里中央」徒歩約1分!!

推奨物件!!

室内たいへん丁寧にお使いです!!



総戸数356世帯の
ビックコミュニティ
上質な共用施設が
楽しめます。
(ゲストルーム・ミニ
シヨップ・ライフ
ラリィ・スタディール
ム・コンシェル
ジュカウンター等)

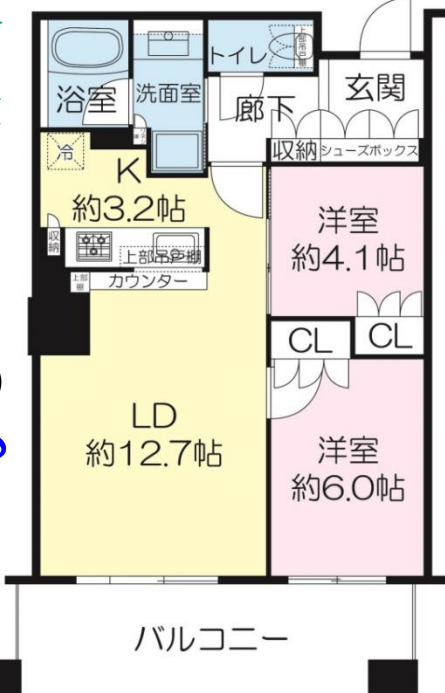
【専有面積】 **58.90** m²
【バルコニー面積】 **12.35** m²



- ★各階フロアにて24時間ゴミ出可♪
- ★24時間有人管理体制♪
- ★免震構造マンション♪
- ★ペット飼育可(規約による制限有)♪

- エントランス、エレベーター、住戸玄関トリプルセキュリティ
- 雨風の当たらないホテルライクな内廊下設計
- LDに床暖房
- 天井埋込カセット型エアコン設置
- キッチンに食器洗乾燥機・浄水器
- 衛生面に配慮したディスボージャー
- ドイツ、シーマティック社製
- 浴室換気暖房乾燥機

- 所在地/豊中市新千里東町1丁目 ●交通/北大阪急行線「千里中央」駅徒歩約1分
- 構造/RC造・SRC造地上50階建11階部分 ●建築年月/2009年(平成21年)4月
- 間取り/2LDK ●管理費/月額11,500円 ●修繕積立金/月額8,900円
- 管理方式/日勤 ●現況/居住中 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介



ジオ千里中央フロントコートA棟

～平成27年2月建築!! 阪急不動産元分譲マンション～

価格 **4,680** 万円

北大阪急行線「千里中央」駅徒歩約14分!!

南西角住戸

- ★専有面積93.34 m²の4LDK♪
- ★陽当たり・通風良好♪
- ★総戸数514戸の大規模マンション♪
- ★ペット飼育可(規約による制限有)♪

- ★玄関人感センサー照明
- ★トランクルーム有
- ★玄関ドア・プッシュプルハンドル
- ★バルコニーにスロップシンク有
- ★バルコニーにスロップシンク有
- ★宅配ボックス完備
- ★ハンズフリーカラーモニター付セキュリティヤホン



コミュニティスクエア(共用棟)

- 所在地/豊中市新千里北町2丁目 ●交通/北大阪急行線「千里中央」駅徒歩約14分
- 構造/RC造地上11階建2階部分 ●建築年月/2015年(平成27年)2月
- 間取り/4LDK ●管理費/月額10,420円 ●修繕積立金/月額9,330円
- 管理方式/日勤 ●現況/空室 ●引渡/即時 ●取引態様/仲介

【専有面積】 **93.34** m²
【バルコニー面積】 **35.93** m²



新千里桜ヶ丘マンションシティ四番館

～18階建16階部分につき、陽当たり・眺望良好～

価格 **5,980** 万円

北大阪急行線「千里中央」徒歩約6分!!

室内たいへん丁寧にお使いです!!



- ★平成26年10月☆室内一部リフォーム済み
- ★トイレ交換およびエコカラット設置
- ★LD拡張およびクローゼット新設
- ★洋室約4.0帖クローゼット新設
- ★玄関収納、廊下にエコカラット設置等

- ★18階建16階部分につき陽当たり・眺望良好♪
- ★竹中工務店・免震構造マンション♪
- ★空家につき即ご入居頂けます♪
- ★LDには床暖房がございます♪

- 所在地/豊中市新千里東町2丁目 ●交通/北大阪急行線「千里中央」駅徒歩約6分
- 構造/RC造地下1階付18階建16階部分 ●建築年月/2005年(平成17年)8月
- 間取り/3LDK ●管理費/月額5,990円 ●修繕積立金/月額14,950円
- 管理方式/日勤 ●現況/空家 ●引渡/即可 ●取引態様/仲介

【専有面積】 **86.24** m²
【バルコニー面積】 **14.84** m²



●仲介物件については所定の仲介手数料が必要です。仲介手数料には所定の消費税が課税されます。●掲載物件が成約の場合、また価格・条件その他変更があった場合、あらかじめご了承願います。●掲載の図面は概略図ですので若干の誤差があります。予めご了承のうえ、現地案内の際にお確かめください。有効期限/平成30年2月27日

免許番号/国土交通大臣(14)第395号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

阪急不動産株式会社
Hankyu 阪急ハウジングプラザ千里中央

〒560-0082 豊中市新千里東町1丁目4番1号 阪急千里中央ビル2階 □定休日/水曜日・木曜日 □営業時間/午前9時30分～午後6時

0120 FreeDial **0120-34-8923**
TEL.06-6873-5060 FAX.06-6832-8827
E-mail hhp-senchi@hankyurealty.jp URL http://www.89hp.net/

お客様駐車場がございます。係員におたずねください。
阪急千里中央ビル2F