

販売価格 **2,580** 万円

南西角部屋!! 10階につき眺望良好!!
モンレーヴ千里



ペット飼育可
(規約による制限あり)



↑スマホでチェック↑



★専有面積75.20㎡

★10階のため眺望良好♪

開放的な景色が広がっております

★南西向きにつき、日あたり良好♪

★ルーフトバルコニー49.47㎡付き♪

★ペット飼育可(規約制限あり)

★空家につき即入居可能(残代金清算後) **バルコニーからの眺望写真**



価格変更

販売価格 **7,480** 万円

吹田市高野台5丁目 戸建



↑スマホでチェック↑

【土地面積】

277.61㎡

【建物面積】

131.93㎡

別途増築未登記部分約24.7㎡あり

全面リフォーム済!

平成25年10月

- 外壁張替え、屋根葺き替え
- キッチン・ユニットバス・給湯器・洗面台・トイレ・テレビモニターインターホン交換
- キャブボード新設 畳・障子・ふすま張替
- 全面クロス張替(床・天井)
- 床フローリング 全面張替
- 建具交換



★南東・北東角地♪ 土地面積約83.9坪♪

★道路向かい南東側が公園。開放感がございます♪

★前面道路幅員 南東側約7.3m、北東側約6.2m♪

★掘込ガレージ♪ ★室内大変丁寧にお使いです♪

- 所在/吹田市高野台5丁目●交通/阪急千里線「南千里」駅徒歩約20分●土地面積/277.61㎡
- 建物面積/131.93㎡(別途増築未登記1階側部分約24.7㎡有)●構造/木造2階建
- 建築年月/1972年(昭和47年)7月●間取り/4LDK●道路/南東側公道約7.3m・北東側公道約6.2m
- 私道負担/無●現況/空家●引渡/即可(残代金清算後)●取引態様/仲介

室内一部リフォーム済!

- 平成23年1月 トイレ交換
- 平成23年11月 システムキッチン交換
- 平成28年3月 給湯器交換

- 所在地/吹田市山田西1丁目●交通/阪急千里線「南千里」駅バス約8分「孩子谷」徒歩約7分●専有面積/75.20㎡●バルコニー面積/12.25㎡
- ルーフトバルコニー面積/49.47㎡●構造/鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造12階建10階部分●建築/1998年(平成10年)2月
- 間取り/3LDK●管理費/月額5,300円●修繕積立金/月額10,020円●ルーフトバルコニー使用料/月額2,000円●管理方式/日勤
- 現況/空家●引渡/即可(残代金清算後)●取引態様/仲介

阪急仲介

阪急不動産株式会社
阪急ハウジングプラザ北千里

〒565-0874 吹田市古江台4丁目2番70号 阪急北千里駅東口 駅前交差点角 □定休日/水曜日・木曜日 □営業時間/午前9時30分～午後6時 □E-mail hhp-kitasenri@hankyurealty.jp □URL http://www.89hp.net/

免許番号/国土交通大臣(14)第395号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

携帯電話からもご利用いただけます
0120-50-8915
TEL.06-6871-5311 FAX.06-6871-5312



●仲介物件については所定の仲介手数料が必要です。仲介手数料には所定の消費税が課税されます。●掲載物件が成約の場合、また価格・条件その他変更があった場合、あしからずご了承願います。●掲載の図面は概略図ですので若干の誤差があります。予めご承知のうえ、現地案内の際にお確かめください。●国土交通大臣(14)第395号(免許更新中)

広告有効期限/平成30年3月2日 吹田市0202