

不動産需要期につき

マンション 戸建 無料 無料 秘密
土地 事業用 相談 査定 厳守

売却物件大募集

例年、1月～3月は不動産取引が活性化します。
諸般のご事情によりご売却・お住替え等のご予定がございましたら、
ぜひとも、阪急不動産にお任せください。

成約御礼

売主様

不動産のことは
西宮北口駅にいちばん近い不動産窓口
「阪急ハウジングプラザ西宮」へ

買主様

阪急不動産が、皆様のご縁をつなぎます。

【2017年の成約実績一覧】

- ◆BELISTA西宮今津 ◆ジオ西宮北口花鳥苑 ◆ラビタス31西宮 ◆ファミリーヒルズコート上甲東園 ◆西宮市甲子園四番町 一戸建
- ◆ジオグランデ六甲 ◆宝塚市鹿庵一丁目 土地 ◆西宮市段上町八丁目 一戸建 ◆芦屋市岩園町 一戸建
- ◆神戸市東灘区岡本二丁目 一戸建 ◆ワコーレテラス武庫之荘 ◆エリオ西神南 ◆西宮市段上町八丁目 一戸建 ◆リバーサイド西宮
- ◆ローレルコート夙川レジデンス ◆ローレルコート門戸厄神 ◆ジオ西宮北口ガーデンズ ◆西宮市大森町 一戸建 ◆ユニヴェール花屋敷
- ◆プラネスベリア西宮北口 ◆パロス甲子園三番町 ◆西宮グリーンマンション ◆メゾンドール仁川 ◆御影本町ガーデンハウス
- ◆NEOダイキョー夙川 ◆ジオ西宮北口風月庵 ◆甲子園グリーンハイツ ◆伊丹市平松一丁目 一戸建 ◆ライオンズマンション宝塚
- ◆神戸市東灘区御影山手五丁目 土地 ◆RICウエストコート ◆リベール雲雀丘花屋敷 ◆吹田市千里山東一丁目 一戸建
- ◆西宮市段上町四丁目 一戸建 ◆西宮市大森町 土地 ◆レ・グランディア芦屋東山 ◆西宮市上大字四丁目 土地
- ◆伊丹市梅ノ木四丁目 土地 ◆川西市花屋敷一丁目 一戸建 ◆六甲天狗岩西ヴィラ ◆神戸市東灘区住吉山手五丁目 土地
- ◆中桜塚パーク・ハイム ◆宝塚市仁川台 一戸建 ◆グランドメゾン新伊丹 ◆尼崎市武庫之荘五丁目 土地 ◆ジオ千里桃山台
- ◆ジオ・ウェリス西宮北口 ◆尼崎市塚口町六丁目 土地 ◆イトーピア西宮北口 ◆宝塚ロジュマン ◆パークサイド西宮

他多数

～阪急不動産のマンションブランド「ジオ」!!～

ジオグランデ・フォルム城山

価格 4,480 万円

～緑に囲まれた閑静な低層住居専用地域の土地～
ニテコ池の畔の緑に囲まれたマンション



～ニテコ池周辺に広がる四季折々の
緑豊かな景色の変化を感じることが
できる落ち着いた住環境です～



Geo Grande Forme Shirogama

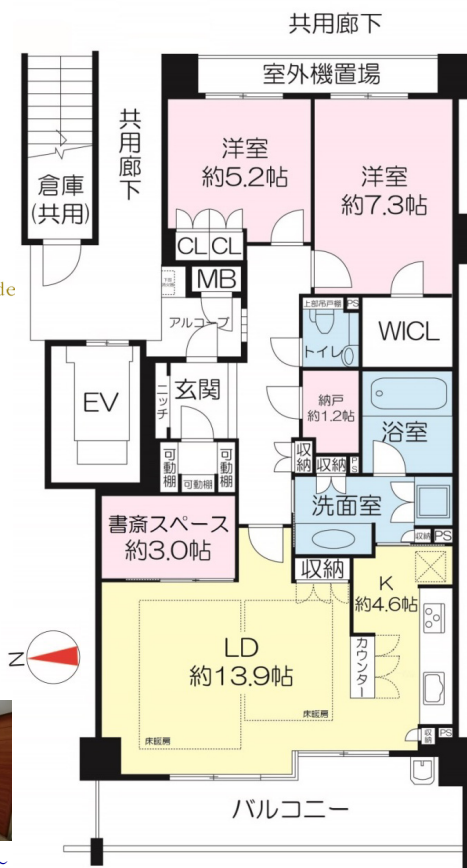
- 阪急不動産(株)、(株)リクルートコスモス旧分譲
- リビング横に洋室仕様の書斎スペースがあります！！
- ワイドシンクのシステムキッチンに便利なディスポージャー付！！
- リビングダイニングにガス床暖房付！！
- 1620サイズの浴室に浴室乾燥暖房機付！！
- 玄関に可動棚付のシューズクローブがあり、ウォークインクローゼット、納戸等、収納豊富な間取！！
- 1階の住戸ですので、キッチンに床下収納があります！！
- リビングにビルトインエアコン付！！
- 収納たっぷりの洗面化粧台は1500サイズのワイドタイプ！！
- ペット飼育可！！(規約による制限有)
- 室内大変丁寧にお使いです！！



～ステータスツリーを配し、大理石調仕上の格調高いメインエントランス～

■ 専有面積: 86.69㎡ ■ バルコニー面積: 12.21㎡ ■ アルコーブ面積: 2.44㎡ ■ 室外機置場: 4.41㎡

- 物件概要 ● 所在: 西宮市城山 ● 交通: 阪急甲陽線「苦楽園口」駅徒歩約9分 ● 間取: 2SLDK+納戸 ● 構造: 鉄筋コンクリート造5階建
- 所在階: 1階部分 ● 建築年月: 2006年(平成18年)2月 ● 管理費: 月額11,600円 ● 修繕積立金: 月額8,670円 ● 自治会費: 月額100円
- 管理方式: 日勤 ● 現況: 居住中 ● 引渡: 平成30年3月下旬以降 ● 取引態様: 仲介



阪急 仲介

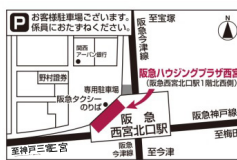
阪急不動産株式会社
阪急ハウジングプラザ西宮

□定休日/水曜日・木曜日
□営業時間/午前9時30分～午後6時

TEL.0798-64-7321 FAX.0798-64-6601

〒662-0832 西宮市甲陽園1丁目2番1号 タクシーのりば横
□E-mail hhp-nishinomiya@hankyuerealty.jp
□URL http://89hp.net/

免許番号/国土交通大臣(14)第395号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



無料査定実施中！お気軽にご相談ください！

詳しくはWEBへ！

89hp

● 仲介物件につき所定の仲介手数料が必要です。● 仲介手数料には所定の消費税が必要です。● 掲載物件が成約済みの場合、また、価格・条件・その他変更があった場合あしからずご了承願います。● 掲載の図面は概略図ですので、若干の誤差があります。あらかじめご了承の上、現地案内の際にお確かめください。
■ HP西宮 ■ 広告有効期限: 平成30年2月27日 ■ 掲載写真: 平成30年1月撮影