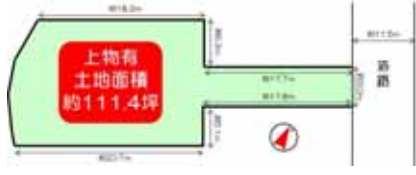


↑スマホでチェック↑
箕面市粟生外院4丁目 売土地

推奨物件 販売価格 **3,580** 万円 **建築条件無**



・阪急外院の里住宅
・隣接地との距離が空いているため、
陽当り良好です
・駐車場スペース3台分ございます。
(車両による制限有)
・土地面積(公簿)約111.4坪



<現地南庭写真>

- 所在地/箕面市粟生外院4丁目 ●交通/阪急千里線「北千里」駅バス乗車約11分「小野原西」停徒歩約6分 ●土地面積/368.29㎡
- 地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築条件/無
- 道路/公道 東側 幅員 約11.5m ●私道負担/無 ●現況/上物有 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介 ※西側に法地部分一部有

↑スマホでチェック↑
箕面市粟生間谷東7丁目 中古戸建

推奨物件 販売価格 **3,780** 万円 **阪急間谷住宅**



・土地面積約66.3坪
・建物面積143.66㎡(約43.4坪)
・床暖房新設(LDK、1階洋室)
・屋根付き駐車場2台可能
・電動シャッター付
(1階、2階一部居室のみ)



<現地外観写真>

- 所在地/箕面市粟生間谷東七丁目 ●交通/阪急千里線「北千里」駅バス乗車約25分「間谷住宅3」停徒歩約2分
- 土地面積/219.34㎡ ●建物面積/143.66㎡ ●構造/木造2階建 ●建築年月/1987年(昭和62年)7月 ●間取り/4LDK
- 道路/公道 北側 幅員 約4.7m ●私道負担/無 ●現況/空家 ●引渡/即時 ●取引態様/仲介

↑スマホでチェック↑
箕面市粟生外院4丁目 売土地

推奨物件 販売価格 **3,980** 万円 **建築条件無**



阪急外院の里住宅
土地面積(公簿)約78.3坪
東南角地!南側一段下がっているため、
陽当り良好です!
最豊かで閑静な住宅街
前面道路東側、南側共に幅員約6.6m、
東側道路との高低差も少ないため
スムーズに車の出し入れをすることが可能です!



<現地外観写真>

- 所在地/箕面市粟生外院4丁目 ●交通/阪急千里線「北千里」バス乗車約18分「外院の里」停徒歩約2分 ●土地面積/258.91㎡
- 地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建築条件/無
- 道路/公道 東側 幅員 約6.6m 公道 南側 幅員 約6.6m ●私道負担/無 ●現況/上物有 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

↑スマホでチェック↑
箕面市小野原東5丁目 新築戸建

推奨物件 販売価格 **4,180** 万円 (税込)



・北東・北西角地
・駐車場1台分有
・4LDKの間取り
・居室約6.0帖以上ございます
・フラット3S利用可能です
・LOW-E複層ガラス採用



<完成予想図>

- 所在地/箕面市小野原東5丁目 ●交通/阪急千里線「北千里」駅バス乗車約12分バス停「小野原東5丁目」停徒歩約4分
- 土地面積/102.42㎡ ●建物面積/105.98㎡ ●間取り/4LDK ●構造/木造2階建 ●建築/2018年(平成30年)2月下旬完成予定
- 道路/公道 北東側約4.5m 公道 北西側約6.5m ●私道負担/無 ●現況/建築中 ●引渡/期日指定(平成30年2月下旬以降)
- 取引態様/仲介 ●建築確認番号/第BVJ-ECOS17-10-0805号

阪急仲介 **阪急不動産株式会社**
阪急ハウジングプラザ北千里
〒565-0874 吹田市古江台4丁目2番70号 阪急北千里駅東口 駅前交差点角 □定休日/水曜日・木曜日 □営業時間/午前9時30分～午後6時 □E-Mail hhp-kitasenri@hankyurealty.jp □URL http://www.89hp.net/
免許番号/国土交通大臣(14)第395号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

携帯電話からもご利用いただけます **0120-50-8915**
TEL.06-6871-5311 FAX.06-6871-5312
E-Mail hhp-kitasenri@hankyurealty.jp URL http://www.89hp.net/